

**Datenschutzblatt**  
**Stadt Böblingen - Liegenschaftsabteilung**  
**Marktplatz 16**  
**71032 Böblingen**

Wir, die Stadtverwaltung Böblingen nehmen den Schutz Ihrer persönlichen Daten sehr ernst und halten uns streng an alle geltenden Gesetze und Vorschriften zum Datenschutz, insbesondere an die Datenschutzgrundverordnung, (DSGVO), das Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) und das Telemediengesetz (TMG). Die folgenden Erläuterungen geben Ihnen einen Überblick darüber, wie wir diesen Schutz sicherstellen und welche Daten wir zu welchem Zweck verarbeiten.

**1. Wer ist verantwortlich, an wen können Sie sich wenden?**

Verantwortlicher für die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten sind die Mitarbeiter\*innen der Liegenschaftsabteilung der Stadt Böblingen. Jeder ist für den von ihm jeweils zu verantwortenden Bereich alleiniger Verantwortlicher im Sinne der datenschutzrechtlichen Vorschriften. Sie können sich für alle Datenschutzanfragen an den jeweiligen Mitarbeiter wenden.

**2. Welche Daten verarbeiten wir und woher kommen die Daten?**

Wir verarbeiten personenbezogene Daten, die wir von Ihnen selbst oder von Ihnen beauftragten Dritten erhalten, wie z.B.

- Daten zur Person, z.B. Vor- und Zuname, Geburtsdatum und Geburtsort, Staatsangehörigkeit, Familienstand; im Einzelfall Ihre Geburtenregisternummer;
- Daten zur Kontaktaufnahme, wie z. B. postalische Anschrift, Telefon- und Fax-Nummern, E-Mail-Adresse;
- bei Grundstücksverträgen Ihre steuerliche Identifikations-Nummer;
- in bestimmten Fällen auch Daten zu Ihrer familiären Situation und zu Ihren Vermögenswerten sowie ggf. Angaben sensible Daten, z. B. weil diese zur Dokumentation Ihrer Geschäftsfähigkeit dienen;
- in bestimmten Fällen auch Daten aus Ihren Rechtsbeziehungen mit Dritten wie z. B. Aktenzeichen oder Darlehens- oder Konto-Nummern bei Kreditinstituten

Außerdem verarbeiten wir Daten aus öffentlichen Registern, z.B. Grundbuch, Handels- und Vereinsregister.

Diese werden sowohl in Papierform als auch EDV-gestützt erhoben und weiter verarbeitet.

**3. Für welche Zwecke und auf welcher Rechtsgrundlage werden die Daten verarbeitet?**

Als Mitarbeiter der Stadtverwaltung sind wir Träger eines öffentlichen Amtes. Unsere Amtstätigkeit erfolgt in Wahrnehmung einer Aufgabe, die dem Interesse der Allgemeinheit an einer geordneten vorsorgenden Rechtspflege und damit im öffentlichen Interesse liegt.

Ihre Daten werden ausschließlich verarbeitet, um die im Zusammenhang mit dem Vertrag stehenden Verpflichtungen erfüllen zu können. Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt daher immer nur aufgrund der für uns geltenden berufs- und verfahrensrechtlichen Bestimmungen.

Eine Nichtbereitstellung der erforderlichen Daten würde dazu führen, dass eine Vereinbarung nicht getroffen und umgesetzt werden kann.

**4. An wen geben wir Daten weiter?**

Als Mitarbeiter einer öffentlichen Verwaltung unterliegen wir einer Verschwiegenheitspflicht. Diese gilt auch für alle unsere Mitarbeiter und sonst von uns Beauftragten.

**Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten:**

Stadtverwaltung Böblingen

- Mitarbeiter\*innen der Liegenschaftsabteilung inklusive Aufsicht durch Amtsleitung und Oberbürgermeister

- Mitarbeiter\*innen der Stadtkasse zur kassenmäßigen Abwicklung der vertraglichen Leistungen (Geldzahlungen)
- Mitarbeiter\*innen des Rechnungsprüfungsamtes zur Ausübung der Aufgabenstellungen der Rechnungsprüfung.
- Sofern für die Aufgabenerfüllung erforderlich die Mitarbeiter\*innen der jeweils betroffenen Ämter.
- Sofern eine Beschlussfassung erforderlich ist: die Mitglieder des Gemeinderates sowie die jeweiligen Dezernenten

Bei der Weitergabe der Daten wird darauf geachtet, dass jeweils nur die für die jeweilige Aufgabenerfüllung erforderlichen Daten weitergegeben werden.

#### Externe Dienstleister:

- mit der Beurkundung beauftragte Notare
- Finanzamt zum Zwecke der Grundsteuererhebung
- sofern für den Vertrag erforderlich: Vermesser und Vermessungsamt

Darüber hinaus können wir Daten an weitere Empfänger übermitteln, z.B. an Behörden zur Erfüllung gesetzlicher Mitteilungspflichten.

Diese haben jeweils eigene Erklärungen zum Datenschutz

### **5. Werden Daten an Drittländer übermittelt?**

Eine Übermittlung Ihrer personenbezogenen Daten in Drittländer erfolgt nur auf besonderen Antrag von Ihnen oder wenn und soweit ein Vertragsbeteiligter in einem Drittland ansässig ist.

### **6. Wie lange werden Ihre Daten gespeichert?**

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten im Rahmen unserer gesetzlichen Aufbewahrungspflichten. Wir halten uns an die Grundsätze der Datenvermeidung und Datensparsamkeit. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten daher nur so lange, wie dies zu Erreichung der hier genannten Zwecke erforderlich ist oder wie es die vom Gesetzgeber vorgesehenen vielfältigen Speicherfristen vorsehen. Nach Fortfall des jeweiligen Zweckes bzw. Ablauf dieser Fristen werden die entsprechenden Daten den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.

Grundsätzlich löschen wir Ihre Daten, sobald sie für die genannten Zwecke nicht mehr erforderlich sind. Wir bewahren Ihre Daten für die Zeit auf, in der Ansprüche gegen die Stadt geltend gemacht werden können (gesetzliche Verjährungsfrist von drei bis zu dreißig Jahren). Zudem speichern wir Ihre Daten, soweit wir dazu gesetzlich verpflichtet sind. Entsprechende Nachweis- und Aufbewahrungspflichten ergeben sich aus verschiedenen gesetzlichen Normierungen, bspw. Abgabenordnung. Die Speicherfristen betragen danach bis zu zehn volle Jahre.

Abgeschlossene Kaufverträge werden nach Ablauf der genannten Fristen in Papierform und unter Berücksichtigung der dafür geltenden gesetzlichen Vorschriften archiviert.

### **7. Welche Rechte haben Sie?**

#### **Betroffenenrechte**

Sie können bei der Stadt Böblingen Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten sowie unter bestimmten Voraussetzungen die Berichtigung oder die Löschung Ihrer Daten verlangen. Ihnen kann weiterhin ein Recht auf Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten sowie ein Recht auf Herausgabe der von Ihnen bereitgestellten Daten in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zustehen.

#### **Widerspruchsrecht**

Ist die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten für die Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt (Art. 6 Abs. 1 Buchst. e) DSGVO) oder zur Wahrung unserer

berechtigten Interessen (Art. 6 Abs. 1 Buchst. f) DSGVO) erforderlich, steht Ihnen ein Widerspruchsrecht zu.

### **Beschwerderecht**

Sind Sie der Ansicht, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt, haben Sie unbeschadet anderweitiger Rechtsbehelfe das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde.

### **8. Datenschutzbeauftragter**

Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter [datschutz@boeblingen.de](mailto:datschutz@boeblingen.de) oder Telefon 07031 / 669 1302.

Daneben haben Sie die Möglichkeit, sich an eine Datenschutzaufsichtsbehörde zu wenden. Die für uns zuständige Behörde ist:

Der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Baden-Württemberg in Stuttgart.

### **9. Sicherheit**

Für die Sicherheit Ihrer Daten verwenden wir modernste Internettechnologien. Während des Onlineanfrageprozesses sind Ihre Angaben mit einer SSL-Verschlüsselung gesichert. Für eine sichere Speicherung Ihrer Daten werden unsere Systeme durch Firewalls geschützt, die unberechtigte Zugriffe von außen verhindern.

### **10. Änderungen dieser Datenschutzerklärung**

Wir behalten uns das Recht vor, diese Datenschutzerklärung zu ändern oder anzupassen. Deshalb bitten wir Sie, diese gelegentlich zu überprüfen, insbesondere, wenn Sie personenbezogene Daten mitteilen, um sicher zu stellen, dass Sie über die aktuelle Version informiert sind.